

广东省 郁南县 商品房预售许可证

编号:001-445322-2026-00001-0

开发企业名称	郁南县富邦达房地产有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110257	备注	
项目名称	江畔豪亭1幢	项目坐落	广东省云浮市郁南县南江口镇港口村创新路117号		
预售房屋建筑面积	11749.44 平方米 98 套	土地使用权证号及用途	粤(2020)郁南县不动产权第0012686号;住宅用地		
其中	住宅	11415.28 平方米 94 套	预售房屋栋号及层数		1栋:25层
	商业用房	334.16 平方米 4 套	发证时各栋已建层数		25层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国工商银行股份有限公司郁南支行(2020002929201136880)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-7594728

发证机关(盖章):郁南县住房和城乡建设局

发证日期: 2026 年 05 月 22 日

广东省住房和城乡建设厅监制