

# 广东省 罗定市 商品房预售许可证

编号:001-445381-2025-00017-5

开发企业名称	罗定市长基顺景贸易有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110246	备注	
项目名称	长基·江景壹品花园	项目坐落	罗定市附城街道附城社区建业路东133号		
预售房屋建筑面积	15897.05 平方米 88 套	土地使用权证号及用途	粤(2024)罗定市不动产权第0002517号;零售商业用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	15897.05 平方米 88 套	预售房屋栋号及层数		3号楼:25层(地上24层);5号楼:26层(地上24层)
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数		3号楼、5号楼:地上16层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	广东罗定农村商业银行股份有限公司(80020000023893758)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-3761936

发证机关(盖章):罗定市住房和城乡建设局

发证日期: 2025 年 12 月 12 日

广东省住房和城乡建设厅监制