

# 广东省 罗定市 商品房预售许可证

编号:001-445381-2026-00001-0

开发企业名称	罗定深源贸易有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110278	备注
项目名称	鸿禧喜悦里	项目坐落	罗定市素龙街道迎宾二路148号	
预售房屋建筑面积	11839.53 平方米 91 套	土地使用权证号及用途	粤(2019)罗定市不动产权第0016016号 城镇住宅用地;其他商服用地	
其中	住宅 10440.73 平方米 86 套	预售房屋栋号及层数	喜悦里:20层(地上18层)	
	商用房 1398.80 平方米 5 套	发证时各栋已建层数	地上14层	
	其它 0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	中国农业银行股份有限公司罗定市支行(44665201040009110)			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-3761936

发证机关(盖章):罗定市住房和城乡建设局

发证日期: 2026年01月28日

广东省住房和城乡建设厅监制