

广东省 新兴县 商品房预售许可证

编号:001-445321-2025-00021-3

开发企业名称	广东万洋众创城实业投资有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110169	备注
项目名称	广东(新兴)万洋众创城	项目坐落	新兴县新城镇新成工业北园	
预售房屋建筑面积	7736.85 平方米 5 套	土地使用权证号及用途	粤(2018)新兴县不动产权第0014467号,粤(2018)新兴县不动产权第0014468号,粤(2019)新兴县不动产权第0019543号,粤(2019)新兴县不动产权第0019545号,粤(2019)新兴县不动产权第0019546号,粤(2019)新兴县不动产权第0019547号,粤(2019)新兴县不动产权第0019550号,粤(2021)新兴县不动产权第0047077号:工业用地	
其中	住宅 0 平方米 0 套	预售房屋栋号及层数	四期29幢:地上5层	预售房屋用途:工业生产车间,土地用途:工业用地。
	商业用房 0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	四期29幢:地上5层,已完成主体结构并封顶	
	其它 7736.85 平方米 5 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	广东新兴农村商业银行股份有限公司洞口支行(80020000023879176)			

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-2978661

发证机关(盖章):新兴县住房和城乡建设局

发证日期: 2025 年 12 月 19 日

广东省住房和城乡建设厅监制