

# 广东省 罗定市 商品房预售许可证

编号:001-445381-2025-00016-7

开发企业名称	罗定市顺成房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2100024	备注
项目名称	泰德广场商住小区(三期)	项目坐落	罗定市龙华西路88号之三	
预售房屋建筑面积	29493.53 平方米 236 套	土地使用权证号及用途	粤(2018)罗定市不动产权第0006441号;批发零售用地、住宿餐饮用地、商务金融用地、其它商服用地、城镇住宅用地	
其中	住宅 27728.22 平方米 208 套	预售房屋栋号及层数	29幢、30幢:29层(地上27层)	
	商业用房 1765.31 平方米 28 套	发证时各栋已建层数	29幢、30幢:地上18层	
	其它 0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	中国农业银行股份有限公司罗定市支行(44664101040025879)			

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-3761936

发证机关(盖章):罗定市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年11月13日

广东省住房和城乡建设厅监制