

广东省 罗定市 商品房预售许可证

编号:001-445381-2025-00013-2

开发企业名称	罗定市宝丽塑胶有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110258	备注
项目名称	鸿禧华庭商住小区东区	项目坐落	罗定市罗城街道工业大道三路18号之一	
预售房屋建筑面积	11683.94 平方米 107 套	土地使用权证号及用途	粤(2024)罗定市不动产权第0055510号;城镇住宅用地	
其中	住宅 11473.40 平方米 100 套	预售房屋栋号及层数	1栋:23层(地上21层)	
	商业用房 210.54 平方米 7 套	发证时各栋已建层数	1栋: 地上20层	
	其它 0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	中国农业银行股份有限公司罗定市支行(44665201040008179)			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-3761936

发证机关(盖章):罗定市住房和城乡建设局

发证日期: 2025年10月29日

广东省住房和城乡建设厅监制