

广东省 新兴县 商品房预售许可证

编号:001-445321-2025-00015-X

开发企业名称	云浮市四季顺景房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110219	备注
项目名称	新拓展花园	项目坐落	新兴县新城镇培英路1号	
预售房屋建筑面积	16240.64 平方米 88 套	土地使用权证号及用途	粤(2023)新兴县不动产权第0024077号 零售商业用地、城镇住宅用地	
其中	住 宅 16240.64 平方米 88 套	预售房屋栋号及层数	9幢:地上24层(地下一层), 10幢:地上24层(地下一层)	
	商业用房 0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	9幢:地上16层(地下一层), 10幢:地上16层(地下一层)	
	其 它 0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户	中国建设银行股份有限公司新兴支行(44050182730800000759)			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-2978661

发证机关(盖章):新兴县住房和城乡建设局

发证日期: 2025年10月16日

广东省住房和城乡建设厅监制