

广东省 罗定市 商品房预售许可证

编号:001-445381-2025-00008-7

开发企业名称		罗定市民泰项目投资有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110248	备 注
项 目 名 称		罗定市罗镜民泰楼	项 目 坐 落	罗定市罗镜镇西城路（罗镜高速入口对面）	监管专户名称由： 罗定市民泰项目投资有限公司，申请变更为：罗定市民泰项目投资有限公司（预售款专用账户）
预售房屋建筑面积		20101.36 平方米 167 套	土地使用权证号及用途	粤（2024）罗定市不动产权第0029524号；城镇住宅用地	
其 中	住 宅	17332.11 平方米 129 套	预售房屋栋号及层数	1号楼、2号楼：13层（地上12层）	
	商业用房	2769.25 平方米 38 套	发证时各栋已建层数	1、2号楼：地上12层	
	其 它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国农业银行股份有限公司罗定市支行(44664301040003161)			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-3761936

发证机关（盖章）:罗定市住房和城乡建设局

发证日期： 2025 年 07 月 08 日

广东省住房和城乡建设厅监制