

广东省 新兴县 商品房预售许可证

编号:001-445321-2025-00009-6

开发企业名称		云浮筠城翠景实业投资有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110087	备 注
项 目 名 称		翰林春天花园	项 目 坐 落	新兴县新城镇惠中路90号	
预售房屋建筑面积		29117.31 平方米 214 套	土地使用权证号及用途	20170001899、粤（2017）新兴县不动产权第0001898号;商业住宅用地、商业住宅混合用地	
其 中	住 宅	27893.82 平方米 198 套	预售房屋栋号及层数	38、39幢：均30层（负一层）	
	商业用房	1223.49 平方米 16 套	发证时各栋已建层数	38、39幢：均20层（负一层）	
	其 它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		中国银行股份有限公司云浮新兴支行(718580275116)			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-2978661

发证机关（盖章）:新兴县住房和城乡建设局

发证日期： 2025 年 07 月 08 日

广东省住房和城乡建设厅监制