

# 广东省 新兴县 商品房预售许可证

编号:001-445321-2025-00010-9

开发企业名称	云浮市四季顺景房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110219	备注
项目名称	新拓展花园	项目坐落	新兴县新城镇培英路1号	
预售房屋建筑面积	13859.86 平方米 108 套	土地使用权证号及用途	粤(2023)新兴县不动产权第0024077号;零售商业用地、城镇住宅用地	
其中	住宅	13375.72 平方米 98 套	预售房屋栋号及层数	5幢:地上26层(地下一层)
	商业用房	484.14 平方米 10 套	发证时各栋已建层数	5幢:地上18层(地下一层)
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否
预售款专用帐户	中国工商银行股份有限公司新兴支行(2020006029100130845)			

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-2978661

发证机关(盖章):新兴县住房和城乡建设局

发证日期: 2025 年 07 月 09 日

广东省住房和城乡建设厅监制