

广东省 新兴县 商品房预售许可证

编号:001-445321-2025-00006-0

开发企业名称		新兴县新豪轩房地产开发有限公司		开发资质证书号	粤房开证字贰2110130	备 注
项 目 名 称		新豪轩锦城小区		项 目 坐 落	新兴县新城镇惠能北路1号	
预售房屋建筑面积		14686.95 平方米 120 套		土地使用权证号及用途	粤（2018）新兴县不动产权第0031755号、粤（2023）新兴县不动产权第0012186号；其它商服用地、城镇住宅用地、零售商业用地、城镇住宅用地	
其 中	住 宅	14686.95 平方米 120 套		预售房屋栋号及层数	16幢、17幢：均地上16层（负一层）	
	商业用房	0 平方米 0 套		发证时各栋已建层数	16、17幢：均地上16层（负一层），已封顶。	
	其 它	0 平方米 0 套		预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		广东新兴农村商业银行股份有限公司营业部(80020000019969384)				

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-2978661

发证机关（盖章）:新兴县住房和城乡建设局

发证日期： 2025 年 04 月 30 日

广东省住房和城乡建设厅监制