

广东省 新兴县 商品房预售许可证

编号:001-445321-2025-00004-5

开发企业名称		新兴县翔顺利佳置业有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110122	备 注
项 目 名 称		翔顺缤纷汇商业广场	项 目 坐 落	云浮市新兴县新城镇多宝路6号	
预售房屋建筑面积		7787.10 平方米 20 套	土地使用权证号及用途	粤（2025）新兴县不动产权第001504号;住宅、商业	
其 中	住 宅	7787.10 平方米 20 套	预售房屋栋号及层数	玥云台1幢：地上15层，地下2层	
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数	玥云台1幢：地上15层，地下2层,已封顶	
	其 它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押	否	
预售款专用帐户		广东南粤银行股份有限公司云浮新兴支行(660101230900003239)			

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-2978661

发证机关（盖章）:新兴县住房和城乡建设局

发证日期： 2025 年 04 月 18 日

广东省住房和城乡建设厅监制