

# 广东省云浮市云城区商品房预售许可证

编号:001-445302-2025-00004-8

开发企业名称	云浮市安美达房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110047	备注	
项目名称	尚东世纪花园	项目坐落	云浮市云城区河口街道世纪大道东路1号		
预售房屋建筑面积	31593.69 平方米 299 套	土地使用权证号及用途	粤(2017)云浮市不动产权第0001587号;其它商服用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	30092.32 平方米 279 套	预售房屋栋号及层数		尚东世纪花园22、23#楼:33层
	商业用房	1501.37 平方米 20 套	发证时各栋已建层数		已建至封顶
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	广东云浮农村商业银行股份有限公司云安支行(80020000022444067)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-8825034

发证机关(盖章):云浮市云城区住房和城乡建设局

发证日期: 2025 年 02 月 28 日

广东省住房和城乡建设厅监制