

# 广东省云浮市云安区商品房预售许可证

编号:001-445303-2023-00003-5

开发企业名称	广东霖霖投资有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110171	备注	
项目名称	大地春天花园	项目坐落	云浮市云浮新区西江新城强盛路与崇善路交汇处西南侧(175号地块)		
预售房屋建筑面积	34453.78 平方米 318 套	土地使用权证号及用途	云府国用(2014)第0246号;住宅兼容商服用地		
其中	住宅	31962.24 平方米 290 套	预售房屋栋号及层数		2号楼:31层,2号商业:1层,1号商业:1层,1号楼:31层
	商业用房	2491.54 平方米 28 套	发证时各栋已建层数		主体结构建至23层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国银行股份有限公司云浮分行(702978021545)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-8638221

发证机关(盖章):云浮市云安区住房和城乡建设局

发证日期: 2023 年 12 月 27 日

广东省住房和城乡建设厅监制