

广东省 罗定市 商品房预售许可证

编号:001-445381-2024-00003-4

开发企业名称	罗定市龙熹贸易有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110131	备注	
项目名称	罗定市中华文苑商住小区	项目坐落	云浮市罗定市素龙街道平南村罗伞顶（喜耀粤西学校南侧）之一	有效期至竣工验收备案止。	
预售房屋建筑面积	28730.18 平方米 248 套	土地使用权证号及用途	粤（2019）罗定市不动产权第0001198号：批发零售用地、住宿餐饮用地、商务金融用地、其它商服用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	28730.18 平方米 248 套	预售房屋栋号及层数		19栋、20栋:35层（地上:32层）
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数		21层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国银行股份有限公司云浮罗定支行(740678162562)				

根据国家和省法律、法规和有关规定，以上所列房屋经审核已符合预售条件，准予预售。本证使用时须附上项目平面图，并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-3761936

发证机关（盖章）:罗定市住房和城乡建设局

发证日期: 2024 年 01 月 29 日

广东省住房和城乡建设厅监制