

广东省 罗定市 商品房预售许可证

编号:001-445381-2024-00002-6

开发企业名称	罗定市宜居投资有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110227	备注	
项目名称	罗定市江滨壹号花园商住小区	项目坐落	罗定市附城街道塔脚村罗定江西侧黄羌坝(地块二)	有效期至竣工验收备案止。	
预售房屋建筑面积	35211.51 平方米 180 套	土地使用权证号及用途	粤(2024)罗定市不动产权第0002461号:批发零售用地、住宿餐饮用地、商务金融用地、其它商服用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	32790.80 平方米 170 套	预售房屋栋号及层数		3号楼、5号楼、6号楼、7号楼、8号楼19层(地上18层)。
	商业用房	2420.71 平方米 10 套	发证时各栋已建层数		3、5号楼15层,6号楼17层,7、8号楼18层。
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	广东罗定农村商业银行股份有限公司(80020000021568334)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-3761936

发证机关(盖章):罗定市住房和城乡建设局

发证日期: 2024 年 01 月 29 日

广东省住房和城乡建设厅监制