

# 广东省云浮市云城区商品房预售许可证

编号:001-445302-2023-00015-9

开发企业名称	广东省云浮合盛能源发展有限责任公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110214	备注	
项目名称	明汇华府	项目坐落	云浮市云城区云城街道育才路91号		
预售房屋建筑面积	21435.04 平方米 158 套	土地使用权证号及用途	粤(2020)云浮市不动产权第0007565号;城镇住宅用地、零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地、商务金融用地、娱乐用地、其他商服用地		
其中	住宅	21435.04 平方米 158 套	预售房屋栋号及层数		明汇华府1栋:17层,2栋、3栋:18层
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数		1栋、2栋、3栋全部建至封顶
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国农业银行股份有限公司云浮城区支行(44662001040010875)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-8825034

发证机关(盖章):云浮市云城区住房和城乡建设局

发证日期: 2023 年 12 月 06 日

广东省住房和城乡建设厅监制