

# 广东省云浮市云安区商品房预售许可证

编号:001-445303-2023-00002-7

|          |                                     |                   |                                 |            |
|----------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------------|------------|
| 开发企业名称   | 广东中云石海开发建设有限公司                      | 开发资质证书号           | 粤云安房开证字第(暂)011号                 | 备注         |
| 项目名称     | 中云石海石材产业园                           | 项目坐落              | 云浮市云安区石城镇迳心岭顶                   |            |
| 预售房屋建筑面积 | 12237.12 平方米 77 套                   | 土地使用权证号及用途        | 粤(2020)云浮云安不动产权第0000430号;零售商业用地 |            |
| 其中       | 住宅                                  | 0 平方米 0 套         | 预售房屋栋号及层数                       | 第3幢:1层     |
|          | 商业用房                                | 11995.39 平方米 72 套 | 发证时各栋已建层数                       | 规划建设一层并已封顶 |
|          | 其它                                  | 241.73 平方米 5 套    | 预售房屋占用土地是否抵押                    | 否          |
| 预售款专用帐户  | 广东云浮农村商业银行股份有限公司(80020000019992620) |                   |                                 |            |

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-8638221

发证机关(盖章):云浮市云安区住房和城乡建设局

发证日期: 2023 年 07 月 27 日

广东省住房和城乡建设厅监制