

广东省 罗定市 商品房预售许可证

编号:001-445381-2023-00018-X

开发企业名称	罗定市宝润建材贸易有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110079	备注	
项目名称	天宝豪园商住小区	项目坐落	罗定市龙华东路中央粮仓对面(罗定市双东街道双东居委会龙华东路8号)	有效期至竣工验收备案止。	
预售房屋建筑面积	27273.38 平方米 249 套	土地使用权证号及用途	粤(2022)罗定市不动产权第0006423号:批发零售用地、住宿餐饮用地、商务金融用地、其它商服用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	26397.83 平方米 232 套	预售房屋栋号及层数		29座、30座:32层(地上30层)
	商业用房	875.55 平方米 17 套	发证时各栋已建层数		20层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	中国银行股份有限公司云浮罗定支行(689977946360)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-3761936

发证机关(盖章):罗定市住房和城乡建设局

发证日期: 2023 年 11 月 30 日

广东省住房和城乡建设厅监制