

# 广东省 新兴县 商品房预售许可证

编号:001-445321-2023-00013-X

开发企业名称	新兴县新豪轩房地产开发有限公司	开发资质证书号	粤房开证字贰2110130	备注	
项目名称	新豪轩锦城小区	项目坐落	新兴县新城镇广兴大道东123号		
预售房屋建筑面积	12847.86 平方米 104 套	土地使用权证号及用途	粤(2018)新兴县不动产权第0031755号、粤(2023)新兴县不动产权第0012186号;其它商服用地、城镇住宅用地、零售商业用地、城镇住宅用地		
其中	住宅	12847.86 平方米 104 套	预售房屋栋号及层数		20、21幢:均地上16层(负一层)
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数		20、21幢:均地上13层(负一层)
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	广东新兴农村商业银行股份有限公司营业部(80020000019969384)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-2978661

发证机关(盖章):新兴县住房和城乡建设局

发证日期: 2023 年 07 月 21 日

广东省住房和城乡建设厅监制