

# 广东省云浮市云安区商品房预售许可证

编号：云安建房预字第2020007号

开发企业名称	云浮市云安区富安居房地产有限公司	开发资质证书号	粤云安房开证字第(暂)010号	备注	
项目名称	富林豪庭	项目坐落	云浮市云安区富林镇富华路1号	该项目富林豪庭规划用地面积由三宗土地构成共33653平方米(土地产权证为：粤(2019)云浮云安不动产权第0005258号、粤(2019)云浮云安不动产权第0005259号、粤(2019)云浮云安不动产权第0005260号),其中一宗土地(产权证号：粤(2019)云浮云安不动产权第0005258号)21185.3平方米已办理抵押登记,但办理预售的富林豪庭3、4、5号楼所占用的土地不在上述抵押土地范围。	
预售房屋建筑面积	21357.28 平方米 168 套	土地使用权证号及用途	粤(2019)云浮云安不动产权第0005258号、粤(2019)云浮云安不动产权第0005259号、粤(2019)云浮云安不动产权第0005260号;城镇住宅用地		
其中	住宅	21357.28 平方米 168 套	预售房屋栋号及层数		4号楼:15层,5号楼:15层,3号楼:15层
	商业用房	0 平方米 0 套	发证时各栋已建层数		已建至15层
	其它	0 平方米 0 套	预售房屋占用土地是否抵押		否
预售款专用帐户	广东云浮农村商业银行股份有限公司(80020000015327771)				

根据国家和省法律、法规和有关规定,以上所列房屋经审核已符合预售条件,准予预售。本证使用时须附上项目平面图,并注明预售房屋各栋位置。

发证机关查询、投诉电话:0766-8638221

发证机关(盖章):云浮市云安区住房和城乡建设局

发证日期:2020年11月20日

广东省住房和城乡建设厅监制